

Hier steht ein großes attraktives Foto Ihres
Mehrfamilienhauses.

Übersichtsdarstellung (Fact Sheet)

Makrostandort

Mikrostandort

Luftbildaufnahme

Infrastruktur

Lageplan

Flurkarte und Grundbuchdaten

Objektbeschreibung

Ausstattungsmerkmale

Energetische Angaben / Energieausweis

Flächen- und Kubaturberechnung

Vermietungssituation

Grundrisse

Ansichten

Schnitte

Impressionen außen

Impressionen innen

Erschließungssituation, Belastungen und Beschränkungen

Potenziale

Kontakt Daten

Übersichtsdarstellung (Fact Sheet)

Objektart:

Objektanschrift:

Baujahr:

Objektzustand:

Grundstücksgröße:

Zimmer:

Wohnfläche:

Nutzfläche:

...

...

...

Hier werden die wesentlichen Punkte Ihres
Mehrfamilienhauses kurz und prägnant
zusammengefasst.

Hier steht eine Übersichtskarte in großem Maßstab,
ergänzt um etwas Text in einem Textfeld.

Hier steht eine Übersichtskarte in kleinerem Maßstab,
ergänzt um etwas Text in einem Textfeld.

Hier befindet sich eine Luftbildaufnahme, ggf. ergänzt um etwas Text in einem Textfeld.

Hier werden z.B. die Nahversorgungssituation, die Entfernung zur Autobahn, zu anderen Städten, Bahnhof, Flughäfen, Schulen, Kindergärten etc. aufgeführt.

Hier wird der vorbereitete Lageplan eingebaut

Hier wird die vorbereitete Flurkarte eingebaut, die um eine tabellarische Darstellung der Grundbuchdaten ergänzt wird.

Hier wird Ihr Mehrfamilienhaus detailliert beschrieben.

Hier werden alle wesentlichen Ausstattungsmerkmale aufgelistet, die zu Ihrem Mehrfamilienhaus gehören, z.B. Balkone, Zentralheizung, Fußbodenheizung, elektrische Rollläden, Parkett etc..

Hier werden die erforderlichen energetischen Angaben
aufgeführt, ggf. ergänzt um einen Auszug aus dem
Energieausweis.

Hier wird am besten als Tabelle eine exakte Wohn- und Nutzflächenberechnung eingebaut, ergänzt um eine Berechnung des umbauten Raumes (Kubatur).

Hier werden tabellarisch alle relevanten Eckpunkte zur aktuellen Vermietungssituation dargestellt.

Hier werden, ggf. auf mehreren Seiten, alle vorbereiteten
Grundrisse eingebaut.

Hier werden, ggf. auf mehreren Seiten, alle vorbereiteten
Ansichten eingebaut.

Hier werden, ggf. auf mehreren Seiten, alle vorbereiteten
Schnitte eingebaut.

Hier werden, ggf. auf mehreren Seiten, alle vorbereiteten
Außenfotos eingebaut.

Hier werden, ggf. auf mehreren Seiten, alle vorbereiteten
Innenfotos eingebaut.

Hier werden Angaben zur Erschließungssituation,
Altlasten, Baulasten, Belastungen in Abt. II des
Grundbuches gemacht.

Hier können - sofern gegeben - die Potenziale Ihres Mehrfamilienhauses ausführlich dargestellt werden (z.B. Möglichkeit des Dachgeschossausbaus, Aufteilung des Grundstücks)

Hier werden die vollständigen Kontaktdaten des
Ansprechpartners für den Verkauf Ihres
Mehrfamilienhauses angegeben.
(Sie oder der von Ihnen beauftragte Makler)